

Cuantificación, Presupuesto y Programación de Obra de Vivienda y Edificación con Neodata Precios Unitarios

NEODATA es un sistema Mexicano de última generación y a la vanguardia en herramientas tecnológicas con más de 25 años de experiencia en productos y servicios para la industria de la construcción, nuestros clientes lo describen como el sistema más rápido, estable y confiable, actualmente cuenta con licencias para empresas, profesionistas, estudiantes y universidades, el valor agregado de nuestro producto es el soporte técnico sin costo e ilimitado que ha sido la clave para ser la Marca más vendida en México.



Nuestro **curso de precios unitarios con Neodata** tiene el objetivo de facilitar el uso correcto y completo del sistema, aprenderá a utilizar las herramientas básicas y avanzadas que garantizan las mejores prácticas de presupuestación de obra pública o privada necesarias en el ejercicio profesional actual, enlaza el manejo del sistema con la teoría de Ingeniería de Costos, el conocimiento de Leyes, reglamentos de Obra Pública y la experiencia en presupuestación tanto de obra privada como pública que a lo largo de 10 años se ha convertido en nuestro quehacer diario.

Con Precios Unitarios...

- Realiza presupuestos para cualquier tipo de obra.
- Elabora concursos completos para todas las dependencias que liciten obra.
- Programa tus obras, realiza rutas críticas y personaliza tus reportes de impresión.

¿Por qué Neodata?



- ✓ Es el software con la interfaz más fácil que existe.
- ✓ Más rápido.
- ✓ Más usado, 6 de cada 10 constructoras en México lo utilizan.
- ✓ Único que cuenta con una versión demostración gratuita.
- ✓ Contiene CONSTRUBASE la mayor base de datos de Ingeniería de costos de México.

Objetivo

El participante conocerá los principales métodos de estimación de costo para obra privada, aprenderá desde cero a cuantificar y presupuestar este tipo de obra.

Al finalizar el curso podrá elaborar un presupuesto completo y confiable para vivienda o edificación, además, tendrá la capacidad de calcular la duración de la obra, así como la cantidad de obreros que necesita para su ejecución.



1ra. Sesión

- Métodos de estimación de costos
- Teoría en Ingeniería de Costos
- Parámetros generales y herramientas de Neodata Precios Unitarios
- Análisis de Precios Unitarios
 - Costos básicos de materiales
 - Integración de cuadrillas

2da. Sesión

- Costos horarios de maquinaria
- Análisis básicos auxiliares
- Cuantificación y generadores de obra
 - Números generadores de obra
 - Creación de catálogo de conceptos

3ra. Sesión

- Construbase
 - Importación de matrices e insumos
 - Matrices inteligentes - INTELIMAT
- Familias y explosión de insumos, cotizaciones de proveedores

4ta. Sesión

- Análisis del FASAR
 - Cálculo de prestaciones de la Ley Federal de Trabajo
 - Cálculo de cuotas Obrero-Patronales
 - Cálculo de Importe a pagar al IMSS-SAR-INFONAVIT
- Programación de Obra
 - Porcentajes y cantidades de avance

5ta. Sesión

- Ruta crítica para determinación de duración de obra
- Cálculo de sobrecosto
 - Cálculo de costos indirectos de campo y oficina central
 - Cálculo del cargo por utilidad
 - Precio por m² de construcción
- Reportes de impresión

Lugar y Horarios



87 A Oriente #1618 Col. Granjas
San Isidro, Puebla, Puebla.



Curso presencial de 25 horas dividido en 5 sesiones.



Se libera licenciamiento durante todo el curso para la realización de tareas, las cuales se revisan entre sesiones.



Uso obligatorio de cubrebocas



Instructor Autorizado NEODATA: Ing. Luis Enrique Piedras Castillo

- > Certificado por el Instituto Mexicano de Ingeniería de Costos
- > Ingeniero Consultor de Costos de múltiples empresas constructoras
- > Certificado por el Consejo Nacional de Normalización y Certificación de Competencias laborales CONOCER-SEP en el estándar de competencia EC0219 "Análisis de precios unitarios"



Precios y Formas de Pago

Cupo limitado a 6 personas. **Precio \$4,000**

El precio ya incluye IVA. Se requiere 100% del pago para apartar el lugar.

Se extiende constancia de participación válida para acreditación de horas de capacitación para D.R.O. y padrones de contratistas del Estado y Municipios de Puebla y Tlaxcala.

La forma de pago puede ser: Pago en efectivo, depósito bancario, transferencia electrónica y también aceptamos tarjeta de crédito.

6 Meses sin intereses con Mercado Pago

(BBVA, BANAMEX, BANORTE, IXE, HSBC, SCOTIABANK, INBURSA, AFIRME, BANBAJIO, BANREGIO, BANCOAHORRO FAMSA, INVEX BANCO, BANJÉRCITO, SANTANDER, AMERICAN EXPRESS)

El pago en efectivo puede ser en las siguientes tiendas:

7 Eleven, Extra, Oxxo, Circle K, Farmacias del Ahorro, Chedraui, Casa Ley y Telecomm.

Si usa esta forma de pago se deberá cubrir el importe 3 días antes del inicio del curso.

BBVA Bancomer

PICAGED CONSTRUCTORES INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

RFC: **PCI1104274DA** · CLABE **012650001135706140** · CUENTA **0113570614**



picaged.mx



Neodata Puebla Picaged



Neodata Puebla



222 549 74 53



222 278 4947



(222) 8 82 75 90 / 91